



MB FINCAVERMITTLUNG

Exposé

Finca Finca Pamela - Capdepera-Nordosten

Ab € 255,- pro Nacht pro Nacht

ÜBERBLICK

Capdepera-Nordosten
Max Belegung: 8 plus 2 Babys
Schlafzimmer: 4
Badezimmer: 2
Wohnfläche: 110 m²
Grundstück: 3500 m²
Pool: 10x4 m großer Pool mit Treppeneinstieg
WLAN vorhanden
BBQ Grill vorhanden

Großer Infinity Pool, wunderschöner Garten, Klimaanlage in allen Zimmern, 2 Babybetten

BESCHREIBUNG

Die von ihrer Besitzerin im Jahre 2002 erbaute und äußerst gemütlich hergerichtete Finca „Pamela“ liegt nur ca. 1,5 km westlich von der kleinen Ortschaft Capdepera entfernt. Das 3500 qm große, eingefriedete und durch ein elektrisches Tor gesicherte Grundstück liegt idyllisch in der mallorquinischen Landschaft. Der Garten, der sich um das Haus herum zieht wurde mit viel Liebe zum Detail angelegt und gepflegt. Es finden sich Schatten spendende Bäume, Palmen, Lavendelsträucher, Rasenflächen und ein kleiner Seerosenteich. Verschiedene und zum Teil überdachte Terrassen lassen jeden Gast sein persönliches Lieblingsplätzchen finden.

Ein gemütlicher Esstisch und ein Barbecuegrill laden zu gemütlichen Grillabenden mit Familie oder Freunden ein. Ein wenig erhöht liegt der 10 m x 4 m große Pool mit Treppeneinstieg. Um ihn herum finden sich gemütliche Sonnenliegen und Schatten spendende, große Palmen.

Das Innere des Hauses bietet ebenerdig auf 110 qm bis zu 8 Personen plus Baby ausreichend Platz sich auszubreiten und wohlfühlen. Das rustikal eingerichtete, offene Wohnzimmer verfügt über einen Kamin, Klimaanlage, Sat-TV, einen DVD Player und eine Stereoanlage mit CD. Des Weiteren stehen ihnen bequeme Sofamöbel, ein Indoor-Esstisch und eine komplett ausgestattete Küche zur Verfügung. Die Finca verfügt über 3 Doppelschlafzimmer und ein Schlafzimmer, bei dem man eine zweite Matratze ausziehen kann. Dieses Zimmer ist ideal für Kinder. Alle Räume bieten dem Gast Klimaanlage, genügend Stauraum für mitgebrachte Dinge.

In beiden geschmackvoll gestalteten Badezimmern finden alle Mitreisenden ausreichend Platz. Sie verfügen über begehbare Duschen, eine

Badewanne, WC, Haartrockner und Waschtische.

Bewohnen können Sie das Haus auch in den Wintermonaten, da die Finca über eine Zentralheizung sowie einen Kamin verfügt. Auf dem abgetrennten und nicht einsehbaren Nachbargrundstück (gehört ebenfalls der Eigentümerin) steht ihr Pferd.

Lizenznummer: ET/627

LAGE

Die wunderschöne und ruhig gelegene Natursteinfinca liegt in ländlicher, hügeliger und ruhiger Umgebung ca. 2 km von der Ortschaft Capdepera entfernt. Capdepera bietet kleine Einkaufsmöglichkeiten, Cafes, Bars und gute Restaurants. Sehenswert ist die oberhalb gelegene historische Festungsanlage, von der man einen traumhaften Blick auf die grüne, hügelige Landschaft und den Naturschutzpark der Sierra de Llevant mit seinen Bergen hat. In der näheren Umgebung befinden sich drei schöne 18 Loch (Capdepera, Canyamel, Pula) und ein 9 Loch Golfplatz (Son Servera), genauso wie die schönsten Strände des Nordostens. Die Bucht Cala Torta, der familienfreundliche Strand Cala Agulla oder die kleine Sandbucht Cala Gat in Cala Rajada. Dieser Ort bietet zahlreiche Wassersportmöglichkeiten. Die schöne Landschaft bietet Fahrradfahrern, wie Wanderfreunden zahlreiche Möglichkeiten.

ENTFERNUNGEN

AUSSTATTUNG INNENBEREICH

SCHLAFZIMMER

Schlafzimmer: 4
Doppelbetten: 3
Einzelbetten: 2
Babybetten: 2
Bettwäsche: 1
Zustellbett: 0

BADEZIMMER

Badezimmer: 2
Dusche: 1
Badewanne: 0
Duschbadewanne: 1
Fön: 1
Handtücher: 1

KÜCHE

Gasherd: 1
Elektroherd: 0
Backofen: 1
Kühlschrank: 1
Gefrierfach: 1
Spülmaschine: 1
Kaffeemaschine: 1
Mikrowelle: 0
Toaster: 1
Hochstuhl: 1

ALLGEMEIN

Klimaanlage: 1
Ventilator: 0
Heizung: 1
Waschmaschine: 1
Bügeleisen/Brett: 1
Safe: 0
Jacuzzi innen: 0
Fitnessraum: 0
Sauna: 0
Barrierefrei: 1

UNTERHALTUNG

WLAN: 1
SAT-TV: 1
Flachbildfernseher: 1
Stereoanlage: Nein
Stereoanlage CD: 1
DVD: 1
iPod-Docking Station: 0
Spiele: 0
Bücher: 1
Billard: 0

Weitere Infos Innenbereich

Küche: 4 Platten Gasherd, Geschirr, Geschirrhandtücher, Trockner

Schlafzimmer: Bettenmaße: 1 Doppelbett 180x200, 1 Doppelbett 160x200, 1 Doppelbett 135x200, 2 Einzelbetten (Ausziehbett) 90x190, Klimaanlage, Kleiderschrank

Badezimmer: Bidet

Wohnzimmer: Klimaanlage, Kamin, Sofa

Allgemein: Haustiere nicht erlaubt, Nichtraucherhaus

AUSSTATTUNG AUSSENBEREICH

Süßwasserpool: 1
Salzwasserpool: 0
Eingezäunter Pool: 0
Jacuzzi aussen: 0
BBQ Grill: Ja
Aussenküche: 0
Überdachte Terrasse: 1
Sonnenterrasse: 1
Sonnenschirm: 1
Poolhandtücher: 0
Spielgräte für Kinder: 0
Tischtennis: 0
Tischfußball: 0

Weitere Infos Aussenbreich

10x4 m großer Infinitypool mit Treppeneinstieg, verschiedene Terrassen mit Sonnenliegen, Gartenmöbeln und Esstisch

MIETPREISE PRO NACHT

von	bis	bis 8 Pers.
1. Apr.	30. Apr.	255,- €
1. Mai	30. Jun.	305,- €
1. Jul.	15. Sep.	365,- €
16. Sep.	31. Okt.	305,- €

Hinweis:

Die Preise enthalten die (etwaig anfallende) Umsatzsteuer, Nebenkosten, Endreinigung, WLAN, Bettwäsche und Handtücher, 2 Babybetten, 2 Hochstühle und setzt sich wie folgt zusammen aus den je nach Saison variierenden Mietkosten und den verbrauchsabhängigen Neben- und ggf. Zusatzkosten.

Hinweis Heizung: die optionale Nutzung der Klimaanlage ist bar vor Ort zu entrichten (45,- € pro Tag)

Seit dem 1.7.2016 ist auf den Balearen die sogenannte „Ecotasa“ (Ökosteuer) fällig.

Sie beträgt seit dem 3.1.2018 im Zeitraum 1.Mai – 31. Oktober € 2,- (zzgl. 10 % MwSt) pro Person und pro Nacht (ab 16 Jahren) und im Zeitraum 1. November – 30. April € 0,50,- (zzgl. 10 % MwSt) pro Nacht.

Ab dem 9. Aufenthaltstag beträgt sie generell € 1,- (zzgl. 10 % MwSt) pro Person und pro Nacht (ab 16 Jahren).

Informationsseite vom Tourismusverband der Balearen: <http://www.sustainableislands.travel/sites/impostturisme/de/kostentabelle/>

Der Datensatz wurde zuletzt aktualisiert am: Freitag, 22. März 2024 - 6:43