



MB FINCAVERMITTLUNG

Exposé

Finca Finca Franca - Arta-Nordosten

Ab € 336,- pro Nacht pro Nacht

ÜBERBLICK

Arta-Nordosten
Max Belegung: 6 plus 2 Kinder
Schlafzimmer: 4
Badezimmer: 3
Wohnfläche: 256 m²
Grundstück: 28000 m²
Pool: 10 x 5 m großer Pool mit Treppeneinstieg
WLAN vorhanden
BBQ Grill vorhanden

Wunderschöner Ausblick, Hanglage auf eigenem Weinberg, kindersicherer Pool, Klimaanlage, Tischtennisplatte, 2 BBQ Grills, ideal für Familie mit Kindern

BESCHREIBUNG

Die im mediterranen Stil erbaute Finca "Franca" ist aufgrund ihrer einzigartigen Hanglage etwas ganz Besonderes und zählt ohne Zweifel zu unseren schönsten Objekten. Die Finca liegt idyllisch eingebettet auf einem rund 28000 qm großen Grundstück und bietet in ruhiger, ländlicher und hügeliger Umgebung einen atemberaubenden Blick auf Arta und die Festung und die Wallfahrtskirche. Die Finca verfügt über 2 Etagen und bietet auf über 256 qm Wohnfläche ausreichend Platz, um mit acht Personen einen entspannten Urlaub zu verbringen. Im Erdgeschoß befindet sich die große und sehr schöne, komplett ausgestattete Küche sowie ein dazu farblich passender schöner Esstisch. Das ebenso liebevoll und stimmig eingerichtete Wohnzimmer mit Sat-TV, freiem Internetzugang und einem Kamin schließt daran an.

Von hier aus haben Sie direkten Zugang zu der überdachten und ansprechend möblierten Terrasse (Esstisch sowie eine bequeme Sitzgarnitur). Ein Badezimmer im Erdgeschoss rundet das Angebot ab.

in der oberen Etage verteilt liegen die vier hellen und schönen Doppelschlafzimmer (2 mit Klimaanlage und 2 mit Deckenventilatoren) sowie zwei weitere Badezimmer. Die beiden Badezimmer 1. Stock Haus haben jeweils eine Duschbadewanne. WC und Fön sind selbstverständlich ebenso vorhanden.

Sehr besonders ist allerdings der großzügige und wunderschön angelegte Außenbereich, indem sich auch der 10 m x 5 m große Pool mit

Treppeneinstieg stimmig einfügt. Der Pool ist kindersicher eingezäunt und wird von einer hochwertigen Terrassenlandschaft eingefasst. Sonnenliegen sowie ein Sonnenschirm ergänzen das Angebot. Ein Highlight ist mit Sicherheit der gemauerte Barbecuegrill, zusätzlich ein mobiler BBQ Grill und die Tischtennisplatte.

Das Besondere an dieser Finca ist mit Sicherheit die Lage. Inmitten eines Weinberges schmiegt sie sich idyllisch an den Hang und bietet einen unglaublichen Ausblick. Die Finca ist mit Solartechnik ausgestattet.

Kostenloser Internetzugang steht Ihnen selbstverständlich zur Verfügung.

Lizenznummer: ET/1844

LAGE

In fußläufiger Nähe zu dem kleinen Städtchen Arta befindet sich die charmante Finca Na Franca inmitten von einem 28000 qm großen Grundstück mit eigenem Weinberg und atemberaubenden Blick auf die Burg von Arta. In sehr idyllischer Lage lassen sich hier traumhafte Ausblicke in die Landschaft genießen und man gelangt dennoch schnell in den Ort, um einzukaufen oder mal einen Abend im Restaurant zu verbringen. Die freundliche und helle Finca ist außerdem ein idealer Ausgangspunkt, um die wunderschönen Strände der nahe gelegenen Ostküste zu entdecken und herrliche Tage am Meer zu erleben. Die Finca liegt an der akustisch wahrnehmbaren Landstraße, die Arta und Capdepera miteinander verbindet.

ENTFERNUNGEN

AUSSTATTUNG INNENBEREICH

SCHLAFZIMMER

Schlafzimmer: 4
Doppelbetten: 3
Einzelbetten: 2
Babybetten: 1
Bettwäsche: 1
Zustellbett: 1

BADEZIMMER

Badezimmer: 3
Dusche: 1
Badewanne: 1
Duschbadewanne: 1
Fön: 1
Handtücher: 1

KÜCHE

Gasherd: 0
Elektroherd: 1
Backofen: 1
Kühlschrank: 1
Gefrierfach: 1
Spülmaschine: 1
Kaffeemaschine: 1
Mikrowelle: 1

Toaster: 1
Hochstuhl: 1

ALLGEMEIN

Klimaanlage: 1
Ventilator: 0
Heizung: 1
Waschmaschine: 1
Bügeleisen/Brett: 1
Safe: 0
Jacuzzi innen: 0
Fitnessraum: 0
Sauna: 0
Barrierefrei: 0

UNTERHALTUNG

WLAN: 1
SAT-TV: 1
Flachbildfernseher: 0
Stereosanlage: Ja
Stereosanlage CD: 1
DVD: 1
iPod-Docking Station: 0
Spiele: 1
Bücher: 1
Billard: 0

Weitere Infos Innenbereich

Küche: 4 Platten Cerankochfeld, Wasserkocher, Espressokocher, Gefrierschrank, Geschirr, Geschirrhandtücher

Schlafzimmer: Bettenmaße: 1 Doppelbett 160x200, 2 Doppelbetten 150x190, 2 Einzelbetten 90x190, 2 Schlafzimmer mit Klimaanlage, Kleiderschrank

Badezimmer: Bidet, Fön

Wohnzimmer: Kamin

Allgemein: Haustiere nicht erlaubt, Nichtraucherhaus

AUSSTATTUNG AUSSENBEREICH

Süßwasserpool: 1
Salzwasserpool: 0
Eingezäunter Pool: 1

Jacuzzi aussen: 0
BBQ Grill: Ja
Aussenküche: 0
Überdachte Terrasse: 1
Sonnenterrasse: 1
Sonnenschirm: 1
Poolhandtücher: 0
Spielgeräte für Kinder: 0
Tischtennis: 1
Tischfußball: 0

Weitere Infos Aussenbreich

Kindersicherer 10 x 5 m großer Pool mit Treppeneinstieg, Tischtennis, 2 BBQ Grills, verschiedene Terrassen mit bequemen Sitzmöbeln

MIETPREISE PRO NACHT

von	bis	bis 8 Pers.
1. Mai	31. Mai	336,- €
1. Jun.	30. Jun.	366,- €
1. Jul.	31. Aug.	462,- €
1. Sep.	30. Sep.	366,- €
1. Okt.	31. Okt.	336,- €

Hinweis:

Die Preise enthalten die (etwaig anfallende) Umsatzsteuer, Nebenkosten, Endreinigung, Klimaanlage, WLAN, Bettwäsche und Handtücher, 1 Babybett, 1 Hochstühle und setzt sich wie folgt zusammen aus den je nach Saison variierenden Mietkosten und den verbrauchsabhängigen Neben- und ggf. Zusatzkosten.

Hinweis: das Haus wird nur an Erwachsene über 25 Jahre vermietet

Seit dem 1.7.2016 ist auf den Balearen die sogenannte „Ecotasa“ (Ökosteuer) fällig.

Sie beträgt seit dem 3.1.2018 im Zeitraum 1.Mai – 31. Oktober € 2,- (zzgl. 10 % MwSt) pro Person und pro Nacht (ab 16 Jahren) und im Zeitraum 1. November – 30. April € 0,50,- (zzgl. 10 % MwSt) pro Nacht.

Ab dem 9. Aufenthaltstag beträgt sie generell € 1,- (zzgl. 10 % MwSt) pro Person und pro Nacht (ab 16 Jahren).

Informationsseite vom Tourismusverband der Balearen: <http://www.sustainableislands.travel/sites/impostturisme/de/kostentabelle/>

Der Datensatz wurde zuletzt aktualisiert am: Dienstag, 23. April 2024 - 18:41