MB FINCAVERMITTLUNG

Exposé

MB FINCAVERMITTLUNG

Max-Planck-Str. 3
D-81675 München
Tel. 089 - 44409449

Mo - Fr. 9.00 bis 14.00 Uhr
info@mb-fincavermittlung.de
www.mb-fincavermittlung.de

Ferienhaus Ferienhaus Vista Mar - Cala Rajada-Nordosten

Ab € 216,- pro Nacht pro Nacht

ÜBERBLICK

Cala Rajada-Nordosten
Max Belegung: 4 plus 2 Babys
Schlafzimmer: 2
Badezimmer: 2
Wohnfläche: 110 m²
Grundstück: 2500 m²
Pool: 6 x 4 m großer Salzwasserpool
WLAN vorhanden
BBQ Grill vorhanden

Direkt am Meer gelegen, privater Pool mit Sonnenliegen, Außendusche, Klimaanlage, Heizung, verschiedene Terrassen mit Sitzmöbeln, WLAN, HUNDE AUF ANFRAGE

BESCHREIBUNG

Sie wollten schon immer einmal direkt am Meer wohnen und sich vom Meeresrauschen verwöhnen lassen?! Dann könnte das wunderschöne Ferienhaus „Vista Mar“ genau das Richtige für Sie sein. Das 2500 qm eingefriedete Grundstück liegt in erster Meereslinie an der alten Küstenstraße (akustisch wahrnehmbar), die nach Font de Sa Cala führt. Dieses geschmackvoll und hell eingerichtete Ferienhaus ist ebenerdig und bietet auf einer Wohnfläche von 110 qm vier Personen und 2 Babys ausreichend Platz, um sich im Urlaub so richtig wohl zu fühlen.

Das moderne und sehr stilvoll eingerichtete Wohnzimmer erschließt sich unmittelbar nach der Eingangstüre und ist mit schicken Ledermöbeln, Klimaanlage/Heizung, einem einem Flachbildfernseher, einer Musikanlage mit CD und DVD-Player ausgestattet. Der liebevoll dekorierte Essbereich ist darin integriert.

Von dort aus gelangen Sie zu den zwei schönen und ansprechend ausgestatteten Schlaf- sowie den beiden Badezimmern. Eines der Schlafzimmer verfügt über Klimaanlage. Die beiden Badezimmer sind ebenfalls sehr hochwertig und modern ausgestattet und bieten großzügige Duschen, WC, Fön und Waschbecken. Die herrlich große und komplett ausgestattete Küche lässt keine Wünsche offen. Die an das Haus angrenzende, überdachte Terrasse mit einem schönen Esstisch und BBQ Grill hergerichtet und eröffnet einen fantastischen Blick in den herrlichen Garten.

Darüberhinaus haben Sie hier eine fantastische Sicht bis hin zum Meer. Im Garten finden Sie zudem eine weitere Terrasse mit Sitzgelegenheiten und

herrlichen Pinienbäume und Palmen, die Schatten spenden.

Das Haus überzeugt neben seiner geschmackvollen Einrichtung vor allem durch seine Nähe am Meer. Die wunderschöne Sandbucht Son Moll mit kristallklarem Wasser ist in ca. 1,5 km Entfernung auch zu Fuß gut erreichbar. Das Haus verfügt natürlich auch über einen 6 x 4 m großen und hautschonenden Salzwasserpool mit bequemen Sonnenliegen und einer Außendusche.

Aufgrund seiner Heizung ist das Haus auch in den Wintermonaten buchbar.

Lizensnummer: ET/3329

LAGE

Von überall aus sehen sie auf dem Grundstück des Ferienhauses "Vista Mar" das türkis-blaue Meer. Die Buchten "Cala Aguait" und die "Cala Tamarell" sind jeweils nur einige hundert Meter entfernt. Sie sind schnell im beschaulichen Örtchen Font de Sa Cala oder im quirligen Cala Rajada, wo Sie tägliche Besorgungen erledigen können. Dort finden sie auch die feinsandige Badebucht "Sa Font de sa Cala". Sie bildet ein kleines Touristenzentrum mit einem guten Dutzend Bars und Restaurants, die sich um den Strand herum angesiedelt haben. Es gibt auch 2 kleinere Supermärkte mit allem, was für den täglichen Bedarf wichtig ist. Steht Ihnen der Sinn nach einer Abwechslung, finden Sie im 2 km entfernten Cala Rajada viele Unterhaltungsangebote und eine gute Infrastruktur. An der wunderschönen Promenade befinden sich zahlreiche gute Restaurants und der Hafen.

ENTFERNUNGEN

AUSSTATTUNG INNENBEREICH

SCHLAFZIMMER
Schlafzimmer: 2
Doppelbetten: 1
Einzelbetten: 2
Babybetten: 2
Bettwäsche: 1
Zustellbett: 1

BADEZIMMER
Badezimmer: 2
Dusche: 1
Badewanne: 0
Duschbadewanne: 0
Fön: 1
Handtücher: 1

KÜCHE
Gasherd: 0
Elektroherd: 1
Backofen: 1
Kühlschrank: 1
Gefrierfach: 1
Spülmaschine: 1
Kaffeemaschine: 1

Mikrowelle: 1
Toaster: 1
Hochstuhl: 1

ALLGEMEIN

Klimaanlage: 0
Ventilator: 1
Heizung: 1
Waschmaschine: 1
Bügeleisen/Brett: 1
Safe: 0
Jacuzzi innen: 0
Fitnessraum: 0
Sauna: 0
Barrierefrei: 1

UNTERHALTUNG

WLAN: 1
SAT-TV: 1
Flachbildfernseher: 1
Stereoanlage: Ja
Stereoanlage CD: 1
DVD: 0
iPod-Docking Station: 0
Spiele: 1
Bücher: 1
Billard: 0

Weitere Infos Innenbereich

Küche: 4 Platten Cerankochfeld, Wasserkocher, Espressokocher, Mixer, Geschirr, Geschirrhandtücher, Gefrierschrank

Schlafzimmer: Bettenmaße: 1 Doppelbett 150x190, 2 Einzelbetten 90x190 (mit Klimaanlage), Zustellbett möglich, Kleiderschrank, Deckenventilatoren

Badezimmer: Fön

Wohnzimmer: Klimaanlage, Esstisch, Sofa, Sat TV

Allgemein: HUNDE AUF ANFRAGE, Nichtraucherhaus

AUSSTATTUNG AUSSENBEREICH

Süsswasserpool: 0
Salzwasserpool: 1
Eingezäunter Pool: 0
Jacuzzi aussen: 0

BBQ Grill: Ja
Aussenküche: 0
Überdachte Terrasse: 1
Sonnenterrasse: 1
Sonnenschirm: 1
Poolhandtücher: 1
Spielgräte für Kinder: 0
Tischtennis: 0
Tischfussball: 0

Weitere Infos Aussenbreich

Meerblick, 6 x 4 m großer und hautschonender Sazwasserpool, verschiedene Terrassen mit hochwertigen Sitzmöbeln, BBQ Grill, Parkplatz, eingefriedetes Grundstück mit Zufahrtstor

MIETPREISE PRO NACHT

von	bis	bis 4 Pers.
1. Jan.	28. Feb.	216,- €
1. Mär.	31. Mai	235,- €
1. Jun.	30. Jun.	290,- €
1. Jul.	31. Aug.	325,- €
1. Sep.	31. Okt.	290,- €
1. Nov.	31. Dez.	216,- €

Hinweis:
Die Preise enthalten die (etwaig anfallende) Umsatzsteuer, Nebenkosten, Endreinigung, WLAN, Bettwäsche und Handtücher, 2 Babybetten, 2 Hochstühle, Handtücher für den Poolbereich und setzt sich wie folgt zusammen aus den je nach Saison variierenden Mietkosten und den verbrauchsabhängigen Neben- und ggf. Zusatzkosten.

Hinweis: das Haus wird nur an Erwachsene über 25 Jahre vermietet

Seit dem 1.7.2016 ist auf den Balearen die sogenannte „Ecotasa“ (Ökosteuer) fällig.

Sie beträgt seit dem 3.1.2018 im Zeitraum 1.Mai – 31. Oktober € 2,- (zzgl. 10 % MwSt) pro Person und pro Nacht (ab 16 Jahren) und im Zeitraum 1. November – 30. April € 0,50,- (zzgl. 10 % MwSt) pro Nacht.
Ab dem 9. Aufenthaltstag beträgt sie generell € 1,- (zzgl. 10 % MwSt) pro Person und pro Nacht (ab 16 Jahren).

Informationsseite vom Tourismusverband der Balearen: http://www.sustainableislands.travel/sites/impostturisme/de/kostentabelle_/

Der Datensatz wurde zuletzt aktualisiert am: Dienstag, 26. März 2024 - 9:27