



MB FINCAVERMITTLUNG

Exposé

Finca Finca Gori - Arta-Nordosten

Ab € 215,- pro Nacht pro Nacht

ÜBERBLICK

Arta-Nordosten
Max Belegung: 6 plus 2 Babys
Schlafzimmer: 3
Badezimmer: 2
Wohnfläche: 180 m²
Grundstück: 7000 m²
Pool: 10 x 5 m Pool mit Treppeneinstieg
WLAN vorhanden
Gemauerter BBQ Grill

Klimaanlage, toller 10 x 5 m großer Pool mit Treppeneinstieg, gemauerter BBQ Grill, wunderschöne Terrassen mit hochwertigen Sitz- und Liegemöglichkeiten, HUNDE erlaubt

BESCHREIBUNG

In wunderbar ländlicher und ruhiger Umgebung wurde im Jahr 2000 diese herrliche, zweistöckige Finca erbaut. Mit einer Grundstücksfläche von 7000 qm und einer Wohnfläche von 180 qm bietet sie sechs Personen und 2 Babys sowohl Drinnen als auch Draußen mehr als ausreichend Platz zum Entspannen und Erholen.

Im Erdgeschoß befindet sich die große und sehr schöne, komplett ausgestattete Küche sowie ein schöner Esstisch. Das ebenso liebevoll und stimmig eingerichtete Wohnzimmer mit Sat-TV und freiem Internetzugang schließt daran an. Von hier aus haben Sie direkten Zugang zu der überdachten und ansprechend möblierten Terrasse (Esstisch sowie eine bequeme Lounge-Sitzgruppe).

Auf zwei Etagen verteilt liegen die drei hellen und schönen Doppelschlafzimmer mit Klimaanlage sowie zwei Badezimmer. Die beiden Bäder haben jeweils eine Badewanne sowie separate, begehbare Duschen. WC und Fön sind selbstverständlich ebenso vorhanden.

Ganz besonders ist allerdings der großzügige und wunderschön angelegte Außenbereich, indem sich auch der 10 m x 5 m große Pool mit Treppeneinstieg stimmig einfügt. Der Pool ist von einer hochwertigen Terrassenlandschaft eingefasst. Sonnenliegen, diverse weitere Sitzmöglichkeiten sowie Sonnenschirme ergänzen das Angebot. Das Einzigartige an dieser Finca ist mit Sicherheit ihr wunderschön angelegtes Grundstück und die fußläufige Lage zu Arta. Da die Finca sehr idyllisch und ruhig liegt, steht einem Rund-um-Wohlfühl-Gefühl nichts mehr im Wege.

Das Haus verfügt über eine Zentralheizung und ist somit auch in den Wintermonaten bewohnbar. Ein kostenloser Internetzugang steht Ihnen ebenfalls zur Verfügung.

Lizenznummer: ETV/927

LAGE

Die wunderschöne Finca „Gori“ liegt absolut ruhig und uneinsehbar bei Arta im Nordosten der Insel. Zum Einkaufen fährt man mit dem Auto keine 5 Minuten.

In Arta gibt es auch mehrere sehr gute Restaurants.

Jeden Dienstag findet hier im Zentrum ein bekannter Wochenmarkt statt, den man auf jeden Fall mindestens ein Mal erlebt haben sollte. Man kann prima zu Fuß dahin gehen und ist in etwa 15 Minuten dort. Hier findet man kulinarische Spezialitäten aus der Region und ebenso traditionelles Kunsthandwerk. Bequem mit dem Auto erreichbar sind einige schöne weiße Sandstrände, von denen manche noch echte Geheimtipps sind. In knapp 10 Autominuten ist man am Stand von Canyamel. Innerhalb von 15 Minuten kann man die Strände zwischen Cala Millor und Cala Rajada erreichen.

Für Golfer ist die Nähe zu Capdepera und Canyamel Golf attraktiv. Wer es im Urlaub ein wenig lebhafter mag, fährt in 10 Autominuten in den Hafenort Cala Ratjada. Hier finden sie einen schönen Hafen, viele Läden, Bistros und Diskotheken.

ENTFERNUNGEN

AUSSTATTUNG INNENBEREICH

SCHLAFZIMMER

Schlafzimmer: 3
Doppelbetten: 2
Einzelbetten: 2
Babybetten: 2
Bettwäsche: 1
Zustellbett: 0

BADEZIMMER

Badezimmer: 2
Dusche: 1
Badewanne: 1
Duschbadewanne: 0
Fön: 1
Handtücher: 1

KÜCHE

Gasherd: 0
Elektroherd: 1
Backofen: 1
Kühlschrank: 1
Gefrierfach: 1
Spülmaschine: 1
Kaffeemaschine: 1

Mikrowelle: 1
Toaster: 1
Hochstuhl: 1

ALLGEMEIN

Klimaanlage: 1
Ventilator: 0
Heizung: 1
Waschmaschine: 1
Bügeleisen/Brett: 1
Safe: 0
Jacuzzi innen: 0
Fitnessraum: 0
Sauna: 0
Barrierefrei: 0

UNTERHALTUNG

WLAN: 1
SAT-TV: 1
Flachbildfernseher: 1
Stereosanlage: Ja
Stereosanlage CD: 1
DVD: 1
iPod-Docking Station: 0
Spiele: 1
Bücher: 1
Billard: 0

Weitere Infos Innenbereich

Küche: 4 Platten Cerankochfeld, Geschirr, Geschirrhandtücher, Wasserkocher, Eierkocher, Stabmixer

Schlafzimmer: Klimanlage, Bettenmaße: 2 Doppelbetten 180x200, 2 Einzelbetten 90x200, Kleiderschrank

Badezimmer: Fön, Bidet

Wohnzimmer: Sofalandschaft

Allgemein: Nichtraucherhaus

AUSSTATTUNG AUSSENBEREICH

Süßwasserpool: 1
Salzwasserpool: 0
Eingezäunter Pool: 0
Jacuzzi aussen: 0
BBQ Grill: Ja
Aussenküche: 0
Überdachte Terrasse: 1
Sonnenterrasse: 1
Sonnenschirm: 1
Poolhandtücher: 1
Spielgeräte für Kinder: 0
Tischtennis: 0

Tischfussball: 0

Weitere Infos Aussenbreich

10 x 5 m großer Pool mit Treppeneinstieg, gemauertem BBQ Grill, verschiedene Terrassen mit hochwertigen Sitzmöglichkeiten, HUNDE ERLAUBT

MIETPREISE PRO NACHT

von	bis	bis 6 Pers.
1. Jan.	31. Mär.	215,- €
1. Apr.	31. Mai	268,- €
1. Jun.	30. Jun.	335,- €
1. Jul.	31. Aug.	355,- €
1. Sep.	30. Sep.	335,- €
1. Okt.	31. Okt.	315,- €
1. Nov.	31. Dez.	215,- €

Hinweis:

Die Preise enthalten die (etwaig anfallende) Umsatzsteuer, Nebenkosten, Klimaanlage, Endreinigung, Bettwäsche, Poolhandtücher und Handtücher, WLAN, 2 Babybetten, 2 Hochstühle und setzt sich wie folgt zusammen aus den je nach Saison variierenden Mietkosten und den verbrauchsabhängigen Neben- und ggf. Zusatzkosten.

Seit dem 1.7.2016 ist auf den Balearen die sogenannte „Ecotasa“ (Ökosteuer) fällig.

Sie beträgt seit dem 3.1.2018 im Zeitraum 1.Mai – 31. Oktober € 2,- (zzgl. 10 % MwSt) pro Person und pro Nacht (ab 16 Jahren) und im Zeitraum 1. November – 30. April € 0,50,- (zzgl. 10 % MwSt) pro Nacht.

Ab dem 9. Aufenthaltstag beträgt sie generell € 1,- (zzgl. 10 % MwSt) pro Person und pro Nacht (ab 16 Jahren).

Informationsseite vom Tourismusverband der Balearen: <http://www.sustainableislands.travel/sites/impostturisme/de/kostentabelle/>

Der Datensatz wurde zuletzt aktualisiert am: Freitag, 18. April 2025 - 11:26