



MB FINCAVERMITTLUNG

Exposé

Finca Finca Can Sua - Arta-Nordosten

Ab € 250,- pro Nacht pro Nacht

ÜBERBLICK

Arta-Nordosten
Max Belegung: 8 plus Baby
Schlafzimmer: 4
Badezimmer: 2
Wohnfläche: 250 m²
Grundstück: 30000 m²
Pool: 10 x 5m Pool mit Treppeneinstieg
WLAN vorhanden
BBQ Grill vorhanden

Wunderschöne Lage, verschiedene Terrassenbereiche, Tischtennisplatte

BESCHREIBUNG

Die auf einem rund 30000 qm großen Grundstück gelegene und traumhaft schöne Natursteinfinca „Can Sua“ ist etwas ganz Besonderes. Mit einer Wohnfläche von 250 qm, verteilt auf zwei Stockwerken, bietet sie genügend Platz für acht Personen plus Baby. Alleine schon das Ankommen und Betreten der Eingangstür, gesäumt von einer großen Palme und herrlichen Pflanzen, ist mehr als einladend. Im Haus finden Sie vier helle und sehr großzügige Schlafzimmer vor. Teilweise sind diese mit sichtbaren Natursteinmauern versehen, was ein sehr wohnliches Ambiente vermittelt.

Die zwei Badezimmer, die sich im Erdgeschoss befinden, ausgestattet mit hochwertigen Materialien und im leicht mallorquinischen Stil gehalten, bieten Ihnen eine Badewanne, verglaste und begehbare Duschen, WC, Bidet und geschmackvolle Waschtische. Ebenso befinden sich im Erdgeschoss das gemütliche Wohnzimmer, ein sehr ansprechendes Esszimmer sowie eine schöne, große komplett ausgestattete Küche mit Kamin und kleinem Esstisch.

Absolutes Highlight ist aber die teilweise überdachte Dachterrasse mit schöner Sitzgruppe und zwei Sonnenliegen, von wo aus Sie einen wunderbaren Blick auf das herrliche Grundstück haben. Sehr besonders sind die zahlreichen Palmen und mediterranen Pflanzen, die dem Anwesen das gewisse Etwas geben. Überall gibt es verträumte und verwunschene Ecken, wo Sie sitzen, entspannen, lesen oder einfach nur die Natur genießen können.

Mit viel Liebe zum Detail wurde hier eine Wohlfühlweise geschaffen. Ein 10 m x 5 m großer Pool mit Treppeneinstieg darf hier selbstverständlich nicht

fehlen. Nach dem Sprung ins Nass relaxen Sie auf den bequemen Sonnenliegen. Daran angrenzend finden Sie eine überdachte Terrasse mit Esstisch vor. Wer lieber Lust auf Bewegung hat, der spielt eine Partie Tischtennis. Hier findet jeder was für seinen Geschmack.

Kostenloser Internetzugang ist vorhanden, ebenso ein kleiner Safe und Klimaanlage.

Lizenznummer: ETV/3705

LAGE

Die typisch mallorquine Finca Can Sua befindet sich auf einem beeindruckend großen Grundstück in ruhiger und uneinsehbarer Lage bei Arta. Die Finca bietet innen wie außen ein sehr gepflegtes Ambiente. In die hübsche Ortschaft Arta mit seinen Supermärkten und einladenden Restaurants sind es nur etwa 8 Minuten mit dem Mietwagen. Durch die Nähe zur Landstraße sind sie verkehrstechnisch hervorragend angebunden und erreichen so in Kürze zahlreiche Ausflugsziele und Sandstrände. Arta hat ungefähr 6500 Einwohner und hat sich seinen typischen Charme erhalten können. Es gibt einladende Läden und gute Einkaufsmöglichkeiten. Jeden Dienstag kann man hier einen großen Wochenmarkt besuchen. Die nächsten Strände liegen bei Cala Ratjada, Canyamel, Cala Bona, Costa de los Pinos und in der Bucht von Cala Millor.

ENTFERNUNGEN

AUSSTATTUNG INNENBEREICH

SCHLAFZIMMER

Schlafzimmer: 4
Doppelbetten: 1
Einzelbetten: 6
Babybetten: 2
Bettwäsche: 1
Zustellbett: 1

BADEZIMMER

Badezimmer: 2
Dusche: 1
Badewanne: 1
Duschbadewanne: 0
Fön: 1
Handtücher: 1

KÜCHE

Gasherd: 0
Elektroherd: 1
Backofen: 1
Kühlschrank: 1
Gefrierfach: 1
Spülmaschine: 1
Kaffeemaschine: 1
Mikrowelle: 1
Toaster: 1
Hochstuhl: 1

ALLGEMEIN

Klimaanlage: 1
Ventilator: 0
Heizung: 1
Waschmaschine: 1
Bügeleisen/Brett: 1
Safe: 1
Jacuzzi innen: 0
Fitnessraum: 0
Sauna: 0
Barrierefrei: 1

UNTERHALTUNG

WLAN: 1
SAT-TV: 1
Flachbildfernseher: 1
Stereoanlage: Ja
Stereoanlage CD: 1
DVD: 1
iPod-Docking Station: 0
Spiele: 0
Bücher: 1
Billard: 0

Weitere Infos Innenbereich

Küche: 4 Platten Cerankochfeld, Wasserkocher, Geschirr, Geschirrhandtücher

Schlafzimmer: Bettenmaße: 1 Doppelbett 150x190, 6 Einzelbetten 90x190, Kleiderschrank, kleiner Safe, Klimaanlage

Badezimmer: Bidet

Wohnzimmer: Sofa, 2 Hochstühle für Babys

Allgemein: Haustiere nicht erlaubt, Nichtraucherhaus

AUSSTATTUNG AUSSENBEREICH

Süßwasserpool: 1
Salzwasserpool: 0
Eingezäunter Pool: 0
Jacuzzi aussen: 0
BBQ Grill: Ja
Aussenküche: 0
Überdachte Terrasse: 1
Sonnenterrasse: 1
Sonnenschirm: 1
Poolhandtücher: 1
Spielgeräte für Kinder: 0
Tischtennis: 1
Tischfußball: 0

Weitere Infos Aussenbereich

10 x 5 m großer Pool mit Treppeneinstieg, verschiedene Terrassen mit Sonnenliegen und Gartenmöbeln

MIETPREISE PRO NACHT

von	bis	bis 8 Per.
1. Jan.	30. Apr.	250,- €
1. Mai	30. Jun.	318,- €
1. Jul.	15. Sep.	415,- €
16. Sep.	31. Okt.	318,- €
1. Nov.	31. Dez.	250,- €

Hinweis:

Die Preise enthalten die (etwaig anfallende) Umsatzsteuer, Nebenkosten, Endreinigung, WLAN, Bettwäsche und Handtücher, 2 Babybetten, 2 Hochstühle und setzt sich wie folgt zusammen aus den je nach Saison variierenden Mietkosten und den verbrauchsabhängigen Neben- und ggf. Zusatzkosten. Bei einer Anmietung in den Wintermonaten werden Heizungs- und Pelletkosten nach Verbrauch vor Ort berechnet.

Seit dem 1.7.2016 ist auf den Balearen die sogenannte „Ecotasa“ (Ökosteuer) fällig.

Sie beträgt seit dem 3.1.2018 im Zeitraum 1.Mai – 31. Oktober € 2,- (zzgl. 10 % MwSt) pro Person und pro Nacht (ab 16 Jahren) und im Zeitraum 1. November – 30. April € 0,50,- (zzgl. 10 % MwSt) pro Nacht.

Ab dem 9. Aufenthaltstag beträgt sie generell € 1,- (zzgl. 10 % MwSt) pro Person und pro Nacht (ab 16 Jahren).

Informationsseite vom Tourismusverband der Balearen: <http://www.sustainableislands.travel/sites/impostturisme/de/kostentabelle/>

Der Datensatz wurde zuletzt aktualisiert am: Mittwoch, 20. März 2024 - 15:53