



MB FINCAVERMITTLUNG

Exposé

Finca Finca Mar - Canyamel-Nordosten

Ab € 560,- pro Nacht pro Nacht

ÜBERBLICK

Canyamel-Nordosten
Max Belegung: 12 plus 3 Babys
Schlafzimmer: 6
Badezimmer: 6
Wohnfläche: 500 m²
Grundstück: 40000 m²
Pool: 13 x 8 m großer Pool mit sanften Einstieg
WLAN vorhanden
BBQ Grill vorhanden

13 x 6 m großer Pool mit sanft abfallenden Bereich, Tischtennis, strandnah, WLAN, HUNDE ERLAUBT

BESCHREIBUNG

Eine Oase der Ruhe und Erholung wurde mit der 2007 gebauten Luxusfinca „Mar“ geschaffen. Und es passt nur eine Beschreibung: einzigartig! Das Haus liegt ca. 4 km vom Golfplatz Canyamel entfernt.

Man betritt das 40000 qm große und parkähnliche Grundstück durch ein elektrisches Einfahrtstor. Am Ende der von Palmen gesäumten Auffahrt haben sie die Möglichkeit ihre Autos unter Schatten spendenden Bäumen unterzustellen. Das wunderschöne und äußerst gepflegte Grundstück ist komplett eingefriedet und bietet durch seine verschiedenen Plätzchen und die herrliche Natur ausreichend Platz um sich zu erholen und zu entspannen.

Das Highlight des Gartens ist der 13 m x 6 m große, sanft abfallende Pool mit einer Tiefe von 50 cm bis 1,80 m. Eine Felsformation mit Wasserfall sorgt mit seinem Plätschern für eine beruhigende Atmosphäre. Angrenzend finden Sie auf den Sonnenliegen, balinesischen Betten und weiteren Sitzmöglichkeiten sowohl Schatten- als auch Sonnenplätze. Die alteingesessene Familie Ribot kümmert sich rührend um ihre Gäste und ihr Grundstück. Die große und zum Teil überdachte Terrasse lädt mit ihren hochwertigen Möbeln und Sitzgruppen ein seinen Urlaub zur hochwertigen Erholungszeit zu gestalten. Für die Kinder gibt es eine Tischtennisplatte.

Die Finca verfügt auf 2 Etagen und 500 qm Wohnfläche über insgesamt 6 Doppelschlafzimmer und bietet 12 Personen mit Babys ausreichend Platz. Vom hellen Eingangsbereich mit Glastür betritt man den großzügig geschnittenen Wohn- und Essbereich mit einem offenen Kamin. Sat-TV, DVD

Player, eine Musikanlage und kostenloser Internetzugang runden das Unterhaltungsprogramm ab. Zusätzlich gibt es im Erdgeschoss noch ein Gäste WC. Die professionelle Küche verfügt über eine hochwertige Komfortausstattung.

Die 6 Doppelschlafzimmer sind edel eingerichtet und verfügen alle über ihr eigenes Badezimmer. Die stilvoll eingerichteten Schlafzimmer haben alle direkten Zugang zu Balkonen oder der Terrasse. Die Ausstattung läßt keine Wünsche offen. Heizung, Telefon, Schreibtische, Sat-TV, große Einbauschränke und Safes sind hier selbstverständlich.

Die Bäder wurden mit hochwertigen Materialien versehen und bieten ihnen Badewannen, begehbare Duschen, WC, Kosmetikspiegel und Haartrockner.

Das Haus verfügt über Zentralheizung und ist somit auch in den Wintermonaten ein herrliches Ziel.

Lizenznummer: ET/3432

LAGE

Diese luxuriöse Finca liegt auf einem 40.000 m² großen, absolut ruhigen und uneinsehbaren Grundstück nahe des schönen Sandstrandes in Canyamel. Sie bietet 12 Personen plus 3 Babys ausreichend Platz. Das Gelände ist weitläufig als mediterraner Garten angelegt, in dessen Zentrum ein riesiger Pool liegt. Zum Einkaufen fahren Sie ins benachbarte Artá, Canyamel oder Cala Ratjada, wo man Supermärkte, Restaurants und Strandbars findet.

ENTFERNUNGEN

AUSSTATTUNG INNENBEREICH

SCHLAFZIMMER

Schlafzimmer: 6
Doppelbetten: 1
Einzelbetten: 10
Babybetten: 3
Bettwäsche: 1
Zustellbett: 1

BADEZIMMER

Badezimmer: 6
Dusche: 1
Badewanne: 1
Duschbadewanne: 1
Fön: 1
Handtücher: 1

KÜCHE

Gasherd: 0
Elektroherd: 1
Backofen: 1
Kühlschrank: 1
Gefrierfach: 1
Spülmaschine: 1
Kaffeemaschine: 1

Mikrowelle: 1
Toaster: 1
Hochstuhl: 1

ALLGEMEIN

Klimaanlage: 0
Ventilator: 1
Heizung: 1
Waschmaschine: 1
Bügeleisen/Brett: 1
Safe: 1
Jacuzzi innen: 0
Fitnessraum: 0
Sauna: 0
Barrierefrei: 0

UNTERHALTUNG

WLAN: 1
SAT-TV: 1
Flachbildfernseher: 1
Stereoaanlage: Nein
Stereoaanlage CD: 1
DVD: 1
iPod-Docking Station: 0
Spiele: 1
Bücher: 1
Billard: 0

Weitere Infos Innenbereich

Küche: 4 Platten Cerankochfeld, Gefrierschrank, Kapselkaffeemaschine, Mixer, Wasserkocher, Geschirr, Geschirrhandtücher, Kinderhochstuhl

Schlafzimmer: Bettenmaße: 1 Doppelbett 200 x 200, 10 Einzelbetten 100 x 200, Safe, Sat-TV, Schreibtisch, 2 Zustellbetten möglich

Badezimmer: Bidet, Fön, Kosmetikspiegel, Gäste WC

Wohnzimmer: Sofa, Kamin

Allgemein: HUNDE ERLAUBT, Nichtraucherhaus

AUSSTATTUNG AUSSENBEREICH

Süßwasserpool: 1
Salzwasserpool: 0
Eingezäunter Pool: 0
Jacuzzi aussen: 0
BBQ Grill: Ja
Aussenküche: 0
Überdachte Terrasse: 1
Sonnenterrasse: 1
Sonnenschirm: 1
Poolhandtücher: 1
Spielgeräte für Kinder: 0
Tischtennis: 1

Tischfussball: 0

Weitere Infos Aussenbreich

13 x 6 m großer Pool mit sanften Einstieg, Felsformation und Wasserfall, Tischtennisplatte, Terrassen mit Sonnenliegen, 2 balinesische Doppelbetten

MIETPREISE PRO NACHT

von	bis	bis 12 Pers.
1. Jan.	31. Mär.	€ 560,-
1. Apr.	31. Mai	€ 660,-
1. Jun.	30. Jun.	€ 915,-
1. Jul.	15. Sep.	€ 965,-
16. Sep.	31. Okt.	€ 915,-
1. Nov.	30. Nov.	€ 660,-
1. Dez.	31. Dez.	€ 560,-

Hinweis:

Die Preise enthalten die (etwaig anfallende) Umsatzsteuer, die Endreinigung, freien Internetzugang, Safebenutzung, das Bereitstellen von Bettwäsche und Handtüchern, Poolhandtüchern, drei Babybetten (bis 3 Jahre), drei Hochstühle und setzt sich wie folgt zusammen aus den je nach Saison variierenden Mietkosten und den verbrauchsabhängigen Neben- und ggf. Zusatzkosten.

Mietpreise pro Nacht 2025:

1.Jan. - 31.Mär. + 1.Dez. - 31.Dez. € 600,- / 1.Apr.- 31.Mai + 1.Nov. - 30.Nov. € 700,- / 1.Jun. - 30.Jun. + 16.Sep. - 31.Okt. € 955,- / 1.Jul. - 15.Sep. € 1010,-

Seit dem 1.7.2016 ist auf den Balearen die sogenannte „Ecotasa“ (Ökosteuer) fällig.

Sie beträgt seit dem 3.1.2018 im Zeitraum 1.Mai – 31. Oktober € 2,- (zzgl. 10 % MwSt) pro Person und pro Nacht (ab 16 Jahren) und im Zeitraum 1. November – 30. April € 0,50,- (zzgl. 10 % MwSt) pro Nacht.

Ab dem 9. Aufenthaltstag beträgt sie generell € 1,- (zzgl. 10 % MwSt) pro Person und pro Nacht (ab 16 Jahren).

Informationsseite vom Tourismusverband der Balearen: <http://www.sustainableislands.travel/sites/impostturisme/de/kostentabelle/>

Der Datensatz wurde zuletzt aktualisiert am: Dienstag, 16. April 2024 - 8:23